

## 236. Varakker Shop - Small

**Regio:** Oost-Nederland  
**Werkzaamheden:** Inpassing Fastned Laadstation  
**Formaat:** Shop type Small

### Verwijderen Fastned

- Gras
- Stoeprand

### Verplaatsen Fastned

- 1 x lantarenpaal inclusief camera (Fastned)

### Aanbrengen Fastned

- Verharding t.b.v. parkeervakken
- Voetpadverharding
- Gebouw van de shop
  - o Opgebouwd uit prefab modules, hoofddragstructuur van hout
  - o Façades voorzien van groen, glas, hout
  - o Dak, voorzien van zonnepanelen en groen
  - o Fundering, beton (prefab)
  - o Gebouw bevat ten minste: Retail gedeelte, sanitaire voorzieningen, relax-ruimte, opslagruimte, ruimte voor technische installaties, ruimte voor personeel
  - o Zie voor meer details het document "*Fastned Shop toelichting (small)*" en de bijlage met plattegronden, gevelaanzichten en visualisaties
- Waterbeheer
  - o Hemelwater wordt ten dele opgevangen en gebruikt door het groene dak en de groene façades. Hemelwater vanaf niet-groene delen van het dak wordt in een regentank opgevangen t.b.v. hergebruik.
  - o Overstort van de regentank, afhankelijk van de mogelijkheden ter plaatse, aansluiten op infiltratiezone, sloot of riolering.
  - o Hemelwaterafvoer t.b.v. parkeervakken aansluiten op bestaande HWA-structuur van Fastned-laadstation.
  - o Afvalwater wordt indien mogelijk geloosd op het riool. Indien dat niet mogelijk is, wordt er een IBA-voorziening getroffen.
  - o Zie voor meer details het document "*Fastned Shop toelichting (small)*"
- Elektriciteit: shop aansluiten op aanwezige energievoorziening van het Fastned-laadstation
- 1 x lantarenpaal
- Totem bij entree laadstation