

**LIJST VAN DE TE ONTEIGENEN ONROERENDE ZAKEN**  
**ONTEIGENINGSPLAN: Neder-Betuwe (NeBe)**  
**VERZOEKENDE INSTANTIE: Waterschap Rivierenland**

Grondplan nr.	Te onteigenen grootte (m <sup>2</sup> )	Kadastraal bekend als gemeente Echteld		
		Kadastrale grootte (m <sup>2</sup> )	Sectie en nr.	Ten name van
NeBe001	27	15.330	G 97	Gemeente Neder-Betuwe, Opheusden
NeBe003	867	1.730	G 184	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe004	8.248	28.680	G 185	Dekker OGE B.V., IJzendoorn Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Liander N.V., Arnhem
NeBe006	646	9.260	G 218	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe007	2.185	13.590	G 260	Hendrik Aart Weiman, Echteld
NeBe010	1.972	10.855	G 274	¼ eigendom: Otteline Marie Barones van Verschuer, Zonnemaire ¼ eigendom: Cornelia Charlotte Barones van Verschuer, Beesd ¼ eigendom: Frans Jacob Albert van Verschuer, Beesd (overleden) ¼ eigendom: Bernard Frederik Baron van Verschuer, Rotterdam
NeBe018	2.032	56.740	H 287	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe019_1 NeBe019_2	1.944 511	66.600	H 288	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe021	5.632	78.010	H 480	Dekker OGE B.V., IJzendoorn Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Liander N.V., Arnhem
NeBe031	1.996	7.460	H 723	Jannis Baptiste Becu, Groede, gehuwd met Margrietha Teodora Odette Ruth Timmer
NeBe124	3.250	3.600	G 278	Eigendom belast met erfpacht: Waterschap Rivierenland, Tiel Erfpacht: Houdstermaatschappij Dekker B.V., IJzendoorn Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Liander N.V., Arnhem
NeBe125	51	60	G 275	Eigendom belast met erfpacht: Waterschap Rivierenland, Tiel Erfpacht: Ekstefa Bv, IJzendoorn, zetel: Dordrecht

Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht:  
Liander N.V., Arnhem

<b>Kadastraal bekend als gemeente Dodewaard</b>				
<b>Grondplan nr.</b>	<b>Te onteigenen grootte (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Kadastrale grootte (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Sectie en nr.</b>	<b>Ten name van</b>
NeBe201	634	99.265	D 1570	Eigendom belast met opstal: Marianne Janine Tap, Elst GLD, gehuwd met Winfriedus Wilhelmus Petrus Maria Veens ½ opstal: Daniël Nicolaas Veens, Elst GLD ½ opstal: Herwin Herman Winfriedus Veens, Elst GLD Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel: Liander N.V., Arnhem
NeBe218	214	2.565	D 1012	Martin Timmer, Dodewaard
NeBe219	327	3.425	D 1011	Martin Timmer, Dodewaard
NeBe224	137	15.455	D 1002	¼ eigendom: Jan Cornelis Dirk Benjamin Freeke, Dodewaard ¼ eigendom: Adriana Rademaker, Dodewaard ¼ eigendom: Arjan van Dolderen, Dodewaard ¼ eigendom: Janna Hendrika Freeke, Dodewaard Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Liander N.V., Arnhem
NeBe234	300	2.253	D 1640	½ eigendom: Bartjan Pieter Klijnsma, Dodewaard, gehuwd met Beitske Gerarda Dina Bouwman ½ eigendom: Beitske Gerarda Dina Bouwman, Dodewaard, gehuwd met Bartjan Pieter Klijnsma Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Liander N.V., Arnhem Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Liander N.V., Arnhem
NeBe236	256	56.745	D 1332	Mauritz Agro B.V., Opheusden Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Liander N.V, Arnhem (2x)
NeBe250	175	340	B 2514	De Beijer Vastgoed B.V., Dodewaard, zetel: Kekerdom Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gasunie Transport Services B.V., Groningen
NeBe254	1.035	4.380	B 2517	De Beijer Vastgoed B.V., Dodewaard, zetel: Kekerdom Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gasunie Transport Services B.V., Groningen Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Saranne B.V., Arnhem

NeBe258	707	4.010	B 2519	De Beijer Vastgoed B.V., Dodewaard, zetel: Kekerdom Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Saranne B.V., Arnhem
NeBe260	geheel	240	B 2338	STICHTING ADMINISTRATIEKANTOOR BES, 's-Gravenhage
NeBe263	665	680	B 1415	STICHTING ADMINISTRATIEKANTOOR BES, 's-Gravenhage
NeBe265	54	2.560	B 1413	STICHTING ADMINISTRATIEKANTOOR BES, 's-Gravenhage Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Saranne B.V., Arnhem
NeBe268	10.356	208.575	B 2569	STICHTING ADMINISTRATIEKANTOOR BES, 's-Gravenhage Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Saranne B.V., Arnhem
NeBe602	62	425	B 2205	Ravestein Beheer B.V., Deest
NeBe603	geheel	58	B 2610	Hoofdpercelen zijn B 2596, 2272, 2273 en 2597 (mandeligheid) <u>Perceel 2596 is in eigendom bij:</u> Teunis Verwoert, Dodewaard, gehuwd met Gerritje Hendrika van Steenselen Gerritje Hendrika van Steenselen, Dodewaard, gehuwd met Teunis Verwoert <u>Perceel 2272 is in eigendom bij:</u> Dirk Zwaagstra, Dodewaard, gehuwd met Bianca Dorothea van der Wier Bianca Dorthea van der Wier, Dodewaard, gehuwd met Dirk Zwaagstra <u>Perceel 2273 is in eigendom bij:</u> Johan van Aken, Dodewaard, gehuwd met Anuschka Helena van den Helm Helena van den Helm, Dodewaard, gehuwd met Maarten Johan van Aken <u>Perceel 2597 is in eigendom bij:</u> Waterschap Rivierenland, Tiel
NeBe618	193	9.700	B 2207	Ravestein Beheer B.V., Deest Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Saranne B.V., Arnhem
NeBe626	geheel	912	B 2607	River Harbour B.V., Amsterdam Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Liander N.V, Arnhem
NeBe639	3.157	38.669	B 2142	Maria Anna Staal, Ochten

NeBe645	59	845	B 2273	½ eigendom: Maarten Johan van Aken, Dodewaard, gehuwd met Anuschka Helena van den Helm ½ eigendom: Anuschka Helena van den Helm, Dodewaard, gehuwd met Maarten Johan van Aken
NeBe650	geheel	65	B 2604	½ eigendom: Jan Adolf Hoogakker, IJzendoorn, gehuwd met Hendrike Theodora Augustinus ½ eigendom: Hendrike Theodora Augustinus, Dodewaard, gehuwd met Jan Adolf Hoogakker
NeBe652	192	3.350	B 2552	½ eigendom: Cornelis Veninga, Dodewaard, gehuwd met Anna Cathalijne van der Want ½ eigendom: Anna Cathalijne van der Want, Dodewaard, gehuwd met Cornelis Veninga Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Liander N.V., Arnhem, statutaire zetel: Arnhem
NeBe662	geheel	428	B 2606	River Harbour B.V., Amsterdam

<b>Kadastraal bekend als gemeente Ochten</b>				
<b>Grondplan nr.</b>	<b>Te onteigenen grootte (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Kadastrale grootte (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Sectie en nr.</b>	<b>Ten name van</b>
NeBe401	4	2.750	C 751	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe407	314	8.210	C 749	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe408	geheel	1.161	C 815	Coöperatieve Vereniging tot Bodemexploitatie en Landschapsreconstructie Midden Betuwe U.A., Andelst, zetel: Ochten
NeBe421_1	17	5.793	C 787	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe421_2	4			
NeBe421_3	472			
NeBe421_4	25			
NeBe425_1	18	1.226	E 731	Bouwbedrijf J.G. Timmer B.V., Kesteren
NeBe425_2	3			
NeBe440	geheel	403	F 2729	Stichting Woonzorg Nederland, Amstelveen, zetel: Amsterdam Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Liander N.V., Arnhem
NeBe447	247	9.445	F 2125	½ eigendom: Gerdinus Hommerson, Ochten, gehuwd met Marjolein van de Craats ½ eigendom: Marjolein van de Craats, Ochten, gehuwd met Gerdinus Hommerson
NeBe600_1	64	30.390	C 769	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe600_2	805			
NeBe607	3.858	170.415	C 774	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe608	1.922	20.000	C 777	Jan Willem van Rooijen, Dodewaard
NeBe615	5	20.795	C 731	Maria Anna Staal, Ochten Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel: Gemeente Neder-Betuwe, Opheusden
NeBe623	232	16.800	C 754	Dekker OGE B.V., IJzendoorn
NeBe624	4.713	55.115	C 771	½ eigendom: Teunis Willem Augustinus, Dodewaard ½ eigendom: Nicolaas Willem Cornelis Augustinus, Lienden
NeBe625	2.676	27.160	C 41	Jan Willem van Rooijen, Dodewaard

NeBe627	1.516	6.420	C 729	Maria Huberdina Antonia Adriana Derksen, Oosterhout GLD
NeBe628	849	27.390	C 786	Maria Anna Staal, Ochten
NeBe649	19	675	C 801	Jan Willem van Rooijen, Dodewaard
NeBe657	2.605	20.700	C 800	Jan Willem van Rooijen, Dodewaard
NeBe658	583	27.420	C 785	Territorium bv, Nijmegen, zetel: `s-Gravenhage
NeBe664	2.881	19.840	C 776	Elizabeth Jacoba Kets, IJzendoorn (overleden)

---

<b>Kadastraal bekend als gemeente Hien</b>				
<b>Grondplan nr.</b>	<b>Te onteigenen grootte (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Kadastrale grootte (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Sectie en nr.</b>	<b>Ten name van</b>
NeBe246	149	1.872	D 516	De Beijer Vastgoed B.V., Dodewaard, zetel: Kekerdorn

---