

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Dodewaard D 1570	
	Kadastrale objectidentificatie: 078360157070000	
Locaties	Waalbandijk 130	
	6669 MG Dodewaard	
	BAG identificatie: 1740010000013227	
	Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen	
	Waalbandijk 131	
	6669 MG Dodewaard	
	BAG identificatie: 1740010000013228	
	Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen	
Kadastrale grootte	99.265 m ²	
Grens en grootte	Vastgesteld	
Coördinaten	176931 - 434361	
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)	
	Perceel grond - gebruik onbekend	
Koopsom	€ 1.048.000	Koopjaar 2022
	Met meer onroerend goed verkregen	
Ontstaan uit	Dodewaard D 378	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Erfgoedwet: Afschrift inschrijving monument of archeologisch monument in rijksmonumentenregister door minister OCW	
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Datum in werking	22-04-1999	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 82914/56	Ingeschreven op 22-11-2021 om 09:00
	Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)	
	Datum kenbaarheid: 22-04-1999	
Overige aantekening	Erfdienstbaarheid	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 83143/150	Ingeschreven op 10-12-2021 om 11:34
	Stuk betreffende erfdiensbaaaheden	
Aanvullend stuk	Hyp4 87367/79	Ingeschreven op 04-10-2023 om 14:37
	Verbetering	
	Is aanvulling op Hyp4 83143/150	

Overige aantekening Erfdienstbaarheid

Afkomstig uit stuk [Hyp4 79833/50](#)

Ingeschreven op 01-12-2020 om 12:34

Stuk betreffende erfdienstbaarheden

RECHTEN

1 Eigendom belast met Opstal (zie 1.1) en Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.2)

Soort recht	Eigendom (recht van)	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 56047/153	Ingeschreven op 29-12-2008 om 14:35
Overige stukken	Hyp4 87367/80	Ingeschreven op 04-10-2023 om 14:37
	Vestiging zakelijk recht van opstal nutsvoorzieningen Is met tekening ingeschreven	
	Hyp4 85465/133	Ingeschreven op 28-11-2022 om 11:47
	Vestiging zakelijk recht van opstal Is met tekening ingeschreven	
Naam gerechtigde	Mevrouw Marianne Janine Tap	
Adres	Kerkstraat 1 6661 NS ELST GLD	
Geboren	19-04-1964	te ELST
	<small>Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen</small>	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	De heer Winfriedus Wilhelmus Petrus Maria Veens (ten tijde van verkrijging)	
	<small>Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen</small>	

1.1 Opstal (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stukken	Hyp4 85638/116	Ingeschreven op 19-12-2022 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
	Hyp4 85465/133	Ingeschreven op 28-11-2022 om 11:47
	Vestiging zakelijk recht van opstal Is met tekening ingeschreven	
Naam gerechtigde	De heer Daniël Nicolaas Veens	
Adres	Kerkstraat 1 6661 NS ELST GLD	
Geboren	24-08-2001	te NIJMEGEN
	<small>Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen</small>	
Burgerlijke staat	Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken samenwerkingsverband	VOF Loonbedrijf Veens	

Postadres Binnenstraat 8 B
6674 BZ HERVELD

KvK-nummer [84251778](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Opstal (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stukken [Hyp4 85638/116](#)

Ingeschreven op 19-12-2022 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

[Hyp4 85465/133](#)

Ingeschreven op 28-11-2022 om 11:47

Vestiging zakelijk recht van opstal

Is met tekening ingeschreven

Naam gerechtigde [De heer Herwin Herman Winfriedus Veens](#)

Adres Kerkstraat 1

6661 NS ELST GLD

Geboren 27-11-1999

te NIJMEGEN

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Betrokken [VOF Loonbedrijf Veens](#)

samenwerkingsverband

Postadres Binnenstraat 8 B

6674 BZ HERVELD

KvK-nummer [84251778](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.2 Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk [Hyp4 87367/80](#)

Ingeschreven op 04-10-2023 om 14:37

Vestiging zakelijk recht van opstal nutsvoorzieningen

Is met tekening ingeschreven

Naam gerechtigde [Liander N.V.](#)

Adres Utrechtseweg 68

6812 AH ARNHEM

Postadres Postbus 50

6920 AB DUIVEN

Statutaire zetel ARNHEM

KvK-nummer [08021677](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister