

Locatiecode 2WA6352, Postbus 50, 6920 AB Duiven

De minister van Infrastructuur en Waterstaat
 Dhr. M.G.J. Harbers
 T.a.v. Rijkswaterstaat corporate dienst, t.a.v. de
 afdeling publiekrecht
 Postbus 2232
 3500 GE UTRECHT



Bezoekadres
 Basisweg 10
 1043 AP Amsterdam
Postadres
 Locatiecode 2WA6352
 Postbus 50
 6920 AB Duiven
 Telefoon 088 542 6444

info@liander.nl
 www.liander.nl

Contactpersoon
 Mariska Bossmann
 Telefoon 06-27124819
 mariska.bossmann@alliander.com

Datum
 8 januari 2024
Ons kenmerk
 2024/300110896/1

Betreft
 Verzoek om toepassing van artikel 10.14 tweede lid a van de
 Omgevingswet

Geachte Minister,

Met rechthebbende in de bestuurlijke gemeente Noordwijk die betrokken is bij de aanleg en
 instandhouding van een net als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Elektriciteitswet 1998, heeft
 Liander N.V. statutair gevestigd te Arnhem geen overeenstemming kunnen bereiken over de
 aanleg en instandhouding van één transformatorstation en de instandhouding van zes
 transformatorstations (reeds geplaatst) met verdere toebehoren. Het betreft de rechthebbende
 van de percelen:

Bestuurlijke gemeente	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Tijdelijk	Permanent	Bovengronds B.G.	Ondergronds O.G.	Tijdelijk belemmerde strook			Permanent belemmerde strook			Eigenaar	Gebruiker
								Lengte	Breedte	Oppervlak	Lengte	Breedte	Oppervlak		
								m	m	m ²	m	m	m ²		
a	Noordwijk	Noordwijkerhout	E	7855	v	B.G.	O.G.				4,9	5,3	26	v	
b	Noordwijk	Noordwijkerhout	E	7464	v	B.G.	O.G.				5,5	4,7	26	v	
c1	Noordwijk	Noordwijkerhout	E	7946	v	B.G.	O.G.				5,0	3,0 (gem)	15	v	
c2	Noordwijk	Noordwijkerhout	E	7862	v	B.G.	O.G.				5,0	1,6 (gem)	8	v	
d	Noordwijk	Noordwijkerhout	E	7948	v	B.G.	O.G.				4,6	6,3	29	v	
e	Noordwijk	Noordwijkerhout	E	8080	v	B.G.	O.G.				4,8	6,0	29	v	
f	Noordwijk	Noordwijkerhout	E	7494	v	B.G.	O.G.				4,3	6,2	27	v	
g1	Noordwijk	Noordwijkerhout	E	7862	v	v	B.G.	O.G.	4,4	4,7	21	4,4	4,7	21	v
g2	Noordwijk	Noordwijkerhout	E	6061	v	v	B.G.	O.G.	0,5	4,7	3	0,5	4,7	3	v



Datum
8 januari 2024
Ons kenmerk
2022/300110896/1
Pagina
2 van 4

Middels dit schrijven verzoekt Liander N.V. u daarom op grond van artikel 10.14 tweede lid a van de Omgevingswet een gedoogplicht voor de aanleg, aanwezigheid en instandhouding van één transformatorstation op te leggen en een gedoogplicht voor de aanwezigheid en instandhouding van zes transformatorstations op te leggen aan de rechthebbende van de percelen zoals opgenomen in Bijlage I bij dit verzoekschrift.

Liander N.V. is door de minister van Economische Zaken en Klimaat aangewezen als regionale netbeheerder van haar elektriciteitsnet. Als zodanig fungeert Liander N.V. als de schakel tussen het landelijk opererende hoogspanningsnet van Tennet en de consument.

In dit schrijven licht Liander N.V. het verzoek nader toe.

Nut en Noodzaak

De transformatorstations met verdere toebehoren zijn nodig om netcongestie in de gemeente Noordwijk op te lossen en de woningen en de nieuwbouwwijk In den Hout aan te kunnen sluiten. Het bestaande net is sterk verouderd en kent onvoldoende capaciteit om te voldoen aan de eisen die zijn opgesteld om de leveringszekerheid in deze gemeente te garanderen. Een uitgebreide werkschrijving is opgenomen in het Dossier Algemene Situatie onder Bijlage 2.

Omschrijving van het werk

Op de bovengenoemde percelen g1 en g2 dient een transformatorstation te worden geplaatst mede om de in het gebied aanwezige bewoners en voorzieningen aan te kunnen sluiten op het elektriciteitsnet. Het betreft hier specifiek de aanleg en instandhouding van één transformatorstation. In dit deel van Zuid-Holland is in verband met onvoldoende capaciteit en kwaliteit van het distributienet momenteel sprake van transportbeperking. De schaarste op het net is het gevolg van de groeiende economie, de digitalisering van de samenleving, het bouwen van huizen en het verduurzamen van de energievoorziening. Deze ontwikkelingen zorgen voor een explosieve vraag naar elektriciteit waardoor het letterlijk knelt op het elektriciteitsnet. Bedrijven en nieuwe woonwijken kunnen niet aangesloten worden en zonnepanelen kunnen geen stroom terug leveren.

Op de bovengenoemde percelen a t/m f zijn reeds zes transformatorstations geplaatst om aan de stijgende elektriciteitsbehoefte te kunnen blijven voldoen. Het betreft hier specifiek de instandhouding van zes transformatorstations. De initiatiefnemer is verplicht een ieder die daarom verzoekt aan te sluiten en aangesloten te houden op het elektriciteitsnet (artikel 23 Elektriciteitswet 1998). Omdat overeenstemming met rechthebbende aangaande de privaatrechtelijke grondslag van deze plaatsing is uitgebleven, is initiatiefnemer genooddaakt geweest de stations alvast te plaatsen teneinde aan de aansluitplicht te voldoen alvorens middels dit verzoekschrift alsnog haar grondpositie te borgen. Met rechthebbende is over de locaties overeenstemming bereikt maar niet over de privaatrechtelijke grondslag ervan.

Vergunningen, ontheffingen en toestemmingen

Met betrekking tot ontheffingen en toestemmingen ten aanzien van de noodzakelijke, niet ruimtelijke, besluiten (vergunningen, ontheffingen en overige toestemmingen) kan worden meegedeeld dat deze zijn aangevraagd dan wel tijdig voor aanvang van de werkzaamheden zullen worden aangevraagd. De transformatorstations vallen onder artikel 2 lid 18 sub a van

Datum
8 januari 2024
Ons kenmerk
2022/300110896/1
Pagina
3 van 4

bijlage II van het Besluit Omgevingsrecht en zijn derhalve vergunningsvrij omdat de stations niet hoger zijn dan 3 meter en geen groter oppervlak hebben dan 15 m². Ook onder de Omgevingswet zijn deze transformatorstations vergunningsvrij (artikel 2.25 Bbl).

Planning

Na het opleggen van de gedoogplicht zal (direct) gestart worden met de werkzaamheden voor de realisatie en plaatsing van transformatorstation g, zo mogelijk in het derde kwartaal van 2024. De verwachting is dat alle werkzaamheden op het perceel na 6 weken gereed zijn.

Tijdelijke belemmeringen

Ten behoeve van de aanleg van één transformatorstation dient een aantal werkzaamheden op de hierboven genoemde percelen te worden uitgevoerd. De tijdelijke belemmering komt overeen met de permanente belemmering en beslaat een oppervlakte van ongeveer 3 tot 21 m². Voor een exact overzicht van de tijdelijke belemmeringen wordt verwezen naar bijlage 5 van het Dossier Algemene Situatie.

Permanente belemmering

In het kader van de ongestoorde en veilige werking van de transformatorstations is het nodig dat zeven keer op een strook grond met een oppervlakte variërend van 3 m² tot 29 m² de volgende permanente belemmering geldt:

zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verzoeker mag er op deze belemmerde strook geen bouwwerk of andere onroerende zaken worden opgericht (waaronder begrepen afvalstoffen en grond), geen gesloten bestrating of wegdek worden aangebracht, geen kabels en leidingen worden aangebracht en geen diepwortelende gewassen, beplanting dan wel bomen worden aangebracht. Bovendien mag geen wijziging aangebracht worden in het bodemniveau en of de gronddekking. Voor alle percelen geldt dat voor de instandhouding van het werk van tijd tot tijd werkzaamheden, voornamelijk onderhoud en inspectie zullen moeten worden uitgevoerd. Ook kan het in geval van calamiteiten noodzakelijk zijn dat (door of namens) Liander N.V. de percelen betreedt om bij de transformatorstations te komen.

Voor een exact overzicht van de permanente belemmeringen wordt verwezen naar bijlage 5 van het Dossier Algemene Situatie.

Minnelijk traject

Liander N.V. tracht sinds februari 2023 met de rechthebbende een opstalovereenkomst te sluiten. Liander heeft rechthebbende in onderhavige procedure een concrete aanbieding voor een zakelijk recht overeenkomst gedaan. Voor details wordt verwezen naar het specifieke dossier van belanghebbende.

Tot heden heeft Liander N.V. met de betreffende rechthebbende geen minnelijke overeenstemming bereikt.

Stukken

Bij dit verzoekschrift zijn de volgende stukken gevoegd:

- Dossier Algemene Situatie
- Dossier perceelgebonden situatie

Datum
8 januari 2024
Ons kenmerk
2022/300110896/1
Pagina
4 van 4

- Bijlage percelenlijst

De adressenlijst/overzicht van percelen waarvoor een tijdelijke en of permanente gedoogplicht is verzocht wordt separaat per e-mail verstuurd.

In afwachting van uw beslissing,

Hoogachtend,
Liander N.V.



mr. ing. J.M.H.C. (Mariska) Bossmann
Senior Juridisch Medewerker