

ALGEMENE VOORWAARDEN
VOOR DE VERHUURING VAN VISRECHTEN
IN DE BINNENWATEREN,
INGAANDE 1 DECEMBER 1989

MINISTERIE VAN LANDBOUW, NATUURBEHEER EN VISSERIJ
DIRECTIE UITVOERINGSGEGEVINGEN

ALGEMENE VOORWAARDEN
VOOR DE VERHURING VAN VISRECHTEN
IN DE BINNENWATEREN,
INGAANDE 1 DECEMBER 1989

Artikel 1

De huurder wordt geacht het gehuurde viswater te kennen. Hij heeft derhalve geen aanspraak op schadevergoeding of vermindering van de huursom terzake van verkeerde opgaaf van grootte, aard of belendingen van het viswater.

Artikel 2

1. De huurder moet toestaan dat de Staat of derden aan wie het recht daartoe door de Staat is verleend, van het viswater gebruik maken ten behoeve van de uitoefening van een andere visserij dan waarvoor deze overeenkomst is aangegaan.
2. De huurder is aansprakelijk voor vergoeding van schade aan huurders van andere visrechten, voortvloeiend uit overtreding van de voorwaarden.
3. De huurder is aansprakelijk voor overtreding van de voorwaarden, gepleegd door degene die in zijn dienst of opdracht het viswater bevest, dan wel door degene die voorzien is van een vergunning van de huurder.

Artikel 3

1. De huurder doet afstand van alle aanspraken welke hij tegenover de Staat kan doen gelden wegens schade bij de uitoefening van het huurrecht, door welke oorzaak dan ook ontstaan.
2. De huurder vrijwaart de Staat voor alle vorderingen welke anderen doen gelden tot vergoeding van schade, welke in verband staat met de uitoefening van het huurrecht.
3. De huurder dient de visserij op zodanige wijze uit te oefenen dat geen hinder of overlast voor de scheepvaart ontstaat.

Artikel 4

1. De huurder moet toelaten dat door of vanwege de Minister van Verkeer en Waterstaat of een openbaar lichaam dat is belast met taken op het gebied van de scheepvaart, de waterhuishouding of oeververdediging, over het viswater of een gedeelte daarvan wordt beschikt indien dit noodzakelijk is voor die taken, zoals oeververdediging, het aanleggen van dammen en/of dijken en het op diepte brengen en houden van vaargeulen. De huurder heeft terzake geen recht op huursomvermindering of schadevergoeding.
2. De huurder moet toelaten dat door of vanwege organen van de Staat der Nederlanden in het kader van de door hen uit te voeren beheerstaken voorschriften of beperkingen worden gesteld ten aanzien van de uitoefening van de visserij in het viswater. De huurder heeft terzake geen aanspraak op schadevergoeding of vermindering van de huursom.

Artikel 5

De huurder moet toelaten dat door of vanwege de Staat of door de Organisatie ter Verbetering van de Binnenvisserij in het viswater de visserij wordt uitgeoefend ten behoeve van visserijkundig onderzoek. Deze visserij zal niet plaatsvinden dan na mededeling daarvan aan de huurder. De huurder heeft terzake geen aanspraak op schadevergoeding of vermindering van de huursom.

Artikel 6

Alle werken of eigendommen van de Staat, welke tengevolge van de uitoefening van het huurrecht worden beschadigd, moeten door en op kosten van de huurder op eerste aanschrijving van de Staat tot diens genoegen worden hersteld, binnen de daarbij te bepalen termijn, bij gebreke waarvan de Staat de bevoegdheid heeft het nodige te doen verrichten op kosten van de huurder. Onverminderd het bovenstaande heeft de Staat de bevoegdheid van de huurder te vorderen dat de schade geheel of gedeeltelijk in geld wordt vergoed.

Artikel 7

Zonder schriftelijke toestemming van de Staat mag de huurder de huur niet aan derden overdragen of het gebruik aan derden afstaan of overlaten, op welke wijze dan ook, behoudens het in artikel 8 genoemde geval.

Artikel 8

1. De huurder mag, na verkregen toestemming van de Kamer voor de Binnenvisserij, zo deze vereist is, aan derden vergunningen verlenen tot het uitoefenen van de visserij in het viswater waarvoor de huurovereenkomst is aangegaan, met inachtneming van hetgeen in de volgende leden en in de bijzondere voorwaarden bepaald is.
2. De vergunningen moeten, onverminderd hetgeen wettelijk is voorgeschreven, de bepaling inhouden dat zij te allen tijde op verlangen van de Staat kunnen worden ingetrokken.
3. Indien de Staat het verlangen daartoe ten aanzien van één of meer vergunningen te kennen geeft, moet de huurder tot intrekking daarvan overgaan.
Hierbij kan de Staat een termijn stellen.
4. De huurder mag een vergunninghouder niet verplichten vis aan een bepaalde afnemer of tegen een bepaalde prijs te verkopen.

Artikel 9

1. De Staat heeft het recht deze overeenkomst door opzegging te beëindigen voor het geheel of voor een deel van het gehuurde, indien:
 - a. enig openbaar belang dit vordert;
 - b. de huurder in staat van faillissement is verklaard danwel aan hem surséance van betaling is verleend;
 - c. de huurder is overleden, met inachtneming van het bepaalde in artikel 34 van de Visserijwet 1963 (Stb.312);

- d. de huurder zijn verplichtingen, na behoorlijk gedane waarschuwing, niet binnen de daarbij gestelde termijn ten volle nakomt;
- e. de huurder de huurvoorwaarden niet naleeft, danwel zich schuldig maakt aan overtreding van het bepaalde bij of krachtens de Visserijwet 1963.

2. De beëindiging als bedoeld in het eerste lid geschiedt op een door de Staat te bepalen tijdstip, met dien verstande dat een redelijke opzeggingstermijn in acht wordt genomen.
3. In de in het eerste lid, onderdelen a, b of c, bedoelde gevallen heeft de huurder aanspraak op huursomvermindering, voorzover de redelijkheid en billijkheid dit mede brengen.
4. In het in het eerste lid, onderdeel a, bedoelde geval zal de Staat, voor zover de redelijkheid en de billijkheid dit medebrengen, aan de huurder een tegemoetkoming verlenen in de door de huurder met het oog op de visserij gedurende de huurtijd gemaakte kosten, welke wegens de vroegere beëindiging van de huur niet meer uit de te verkrijgen opbrengsten van de visserij kunnen worden goedge maakt.

Artikel 10

Op- en aanzeggingen ingevolge deze overeenkomst kunnen rechtsgeldig geschieden bij aangetekend verzonden brief.

Artikel 11

De huurder is gehouden de door de daartoe bevoegde ambtenaren in het openbaar belang gegeven voorschriften en aanwijzingen op te volgen.

Artikel 12

Voorzover niet uitdrukkelijk anders is bepaald en onverminderd de aanspraken van de Staat op schadevergoeding, kan bij overtreding van voorwaarden door de huurder of door iemand voor wie de huurder aansprakelijk is, hetzij door het niet nakomen van voorschriften, hetzij door het overtreden van een verbod, aan de huurder door de Staat een boete worden opgelegd van ten hoogste f. 10.000,—. De huurder is verplicht een opgelegde boete binnen acht dagen na aanzegging te betalen.

Artikel 13

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst van verhuring van visrecht welke wordt aangegaan op of na 1 december 1989. De Staat behoudt zich het recht voor in de akte van verhuring eventuele bijzondere voorwaarden op te nemen.