

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR DE VERHURING VAN VISRECHTEN IN DE BINNENWATEREN INGAANDE 1 JANUARI 2010**

### Artikel 1

De huurder wordt geacht het gehuurde viswater te kennen. Hij heeft derhalve geen aanspraak op schadevergoeding of vermindering van de huursom terzake van verkeerde opgave van grootte, aard of belendingen van het water.

### Artikel 2

1. De huurder moet toestaan dat de Staat of derden aan wie het recht daartoe door de Staat is verleend van het viswater gebruik maken ten behoeve van de uitoefening van een andere visserij dan waarvoor deze overeenkomst is aangegaan.
2. De huurder is aansprakelijk voor vergoeding van schade die huurders van andere visrechten lijden als gevolg van de overtreding van deze algemene voorwaarden dan wel van hetgeen in of krachtens de bijzondere voorwaarden in de akte van verhuring van visrecht is bepaald.
3. De huurder is aansprakelijk voor overtreding van deze algemene voorwaarden, dan wel van hetgeen in of krachtens de bijzondere voorwaarden in de akte van verhuring van visrecht is bepaald, gepleegd door degene die in zijn dienst of opdracht het water bevist, dan wel door degene die voorzien is van een schriftelijke toestemming van de huurder.

### Artikel 3

1. Behoudens opzet of grove schuld is de Staat niet aansprakelijk voor schade, door welke oorzaak dan ook ontstaan, die de huurder lijdt bij of als gevolg van de uitoefening van het huurrecht.
2. De huurder vrijwaart de Staat voor alle vorderingen, welke anderen doen gelden tot vergoeding van schade, welke in verband staat met de uitoefening van het huurrecht.
3. De huurder dient de visserij op zodanige wijze uit te oefenen dat geen hinder of overlast voor de scheepvaart ontstaat.

### Artikel 4

1. De huurder moet toelaten dat door of vanwege de Minister van Verkeer en Waterstaat of een openbaar lichaam dat is belast met taken op het gebied van de scheepvaart, de waterhuishouding of oeeververdediging, over het viswater of een gedeelte daarvan wordt beschikt, indien dit noodzakelijk is voor die taken, zoals oeeververdediging, het aanleggen van dammen en/of dijken en het op diepte brengen en houden van vaargeulen. De huurder heeft terzake geen recht op huursomvermindering of schadevergoeding.
2. De huurder moet toelaten dat door of vanwege organen van de Staat der Nederlanden in het kader van de door hen uit te voeren beheerstaken voorschriften of beperkingen worden gesteld ten aanzien van de uitoefening van de visserij in het viswater. De huurder heeft terzake geen aanspraak op schadevergoeding of vermindering van de huursom.

### Artikel 5

De huurder moet toelaten dat door of vanwege de Staat in het viswater de visserij wordt uitgeoefend ten behoeve van visserijkundig onderzoek. Deze visserij zal niet plaatsvinden dan na mededeling daarvan aan de huurder. De huurder heeft terzake geen aanspraak op schadevergoeding of vermindering van de huursom.

## Artikel 6

Alle werken of eigendommen van de Staat, welke ten gevolge van de uitoefening van het huurrecht worden beschadigd, moeten door en op kosten van de huurder op eerste aanschrijving van de Staat tot diens genoegen worden hersteld, binnen de daarbij te bepalen termijn, bij gebreke waarvan de Staat de bevoegdheid heeft het nodige te doen verrichten op kosten van de huurder. Onverminderd het bovenstaande heeft de Staat de bevoegdheid van de huurder te vorderen, dat de schade geheel of gedeeltelijk in geld wordt vergoed.

## Artikel 7

Zonder schriftelijke toestemming van de Staat mag de huurder de huur niet aan derden overdragen of het gebruik aan derden afstaan of overlaten, op welke wijze dan ook, behoudens het in artikel 8, lid 1 genoemde geval.

## Artikel 8

1. De huurder mag, na verkregen toestemming van de Kamer voor de Binnenvisserij, zo deze vereist is, aan derden schriftelijke toestemmingen verlenen tot het uitoefenen van de visserij in het viswater waarvoor de huurovereenkomst is aangegaan, met inachtneming van hetgeen in de volgende leden en in de bijzondere voorwaarden bepaald is.
2. De schriftelijke toestemmingen moeten, onverminderd hetgeen wettelijk is voorgeschreven, de bepaling inhouden dat zij te allen tijde op verlangen van de Staat kunnen worden ingetrokken.
3. Indien de Staat het verlangen daartoe ten aanzien van één of meer schriftelijke toestemmingen te kennen geeft, moet de huurder tot intrekking daarvan overgaan. Hierbij kan de Staat een termijn stellen.
4. De huurder mag een houder van een schriftelijke toestemming niet verplichten vis aan een bepaalde afnemer of tegen een bepaalde prijs te verkopen.

## Artikel 9

1. De Staat heeft het recht deze overeenkomst door opzegging te beëindigen, dan wel de overeenkomst voor een bepaalde tijd op te schorten, voor het geheel of voor een deel van het gehuurde, indien:
  - a. enig openbaar belang dit vordert;
  - b. de huurder in staat van faillissement is verklaard, dan wel aan hem surséance van betaling is verleend;
  - c. de huurder is overleden met inachtneming van het bepaalde in artikel 34 van de Visserijwet 1963; (Stb. 312)
  - d. de huurder zijn verplichtingen, na behoorlijk gedane waarschuwing, niet binnen de daartoe gestelde termijn ten volle nakomt;
  - e. de huurder de huurvoorwaarden niet naleeft, dan wel zich schuldig maakt aan overtreding van het bepaalde bij of krachtens de Visserijwet 1963.
2. De beëindiging of opschorting als bedoeld in het eerste lid geschiedt op een door de Staat te bepalen tijdstip, met dien verstande dat een redelijke opzeggingstermijn in acht wordt genomen.
3. In de in het eerste lid, onderdeel a, b of c, bedoelde gevallen heeft de huurder aanspraak op huursomvermindering, voorzover de redelijkheid en billijkheid dit meebrengen.
4. In het in het eerste lid, onderdeel a, bedoelde geval zal de Staat, voorzover de redelijkheid en billijkheid dit meebrengen, aan de huurder een tegemoetkoming verlenen in de door de huurder met het oog op de visserij gedurende de huurtijd gemaakte kosten, welke wegens de vroegere beëindiging van de huur niet meer uit de te verkrijgen opbrengsten van de visserij kunnen worden goedge maakt.

5. Het bepaalde in de leden 1 t/m 4 van dit artikel laat onverlet de bevoegdheid van de Staat om de overeenkomst te ontbinden wanneer de huurder tekortschiet in de nakoming daarvan.

#### Artikel 10

Op- en aanzeggingen ingevolge deze overeenkomst kunnen rechtsgeldig geschieden bij aangetekend verzonden brief.

#### Artikel 11

De huurder is gehouden de door de daartoe bevoegde ambtenaar in het openbaar belang gegeven voorschriften en aanwijzingen op te volgen.

#### Artikel 12

Indien de huurder, of iemand voor wie de huurder aansprakelijk is, het bepaalde in deze algemene voorwaarden dan wel het bepaalde in of krachtens de bijzondere voorwaarden behorend bij de akte van verhuring van visrecht dan wel het bepaalde bij of krachtens de Visserijwet 1963, overtreedt, verbeurt de huurder zonder ingebrekestelling een onmiddellijk opeisbare boete van € 500,- per overtreding en voor elke dag dat de overtreding voortduurt, onverminderd een eventueel aan de Staat toekomend recht op schadevergoeding. Het inroepen van dit boetebeding ontslaat de huurder niet van zijn verplichting tot nakoming van de algemene voorwaarden dan wel van het bepaalde in of krachtens de bijzondere voorwaarden behorend bij de akte van verhuring van visrecht.

#### Artikel 13

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst van verhuring van visrecht welke wordt aangegaan op of na 1 januari 2010.

De Staat is gerechtigd deze algemene voorwaarden te wijzigen en/of aan te vullen.