

Van: [redacted] <[redacted]@Rijksoverheid.nl>
Verzonden: donderdag 2 april 2020 11:48
Aan: [redacted]
CC: [redacted]; [redacted]
Onderwerp: FW: Fastned - verzoek opschorting aanpassing contracten

Hoi [redacted],

Ter kennisneming 'mijn' reactie aan [redacted].
Dank voor het gezamenlijk (met uitzondering van de smiley) komen tot de uiteindelijke reactie.

Mvg.
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 2 april 2020 11:45
Aan: ' [redacted] ' <[redacted]@fastned.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@fastned.nl>
Onderwerp: RE: Fastned - verzoek opschorting aanpassing contracten

Geachte [redacted],

Dank voor uw bericht en de herinneringsmail.
Helaas ☹ heeft door omstandigheden de reactie op uw mail meer tijd gekost dan u normaal van mij gewend bent.

U vraagt het Rijksvastgoedbedrijf om vooralsnog geen privaatrechtelijke toestemming te verlenen voor het gebruik van gronden door een tankstation ten behoeve van meer dan twee snellaadpalen als aanvullende voorziening. Hierbij laat ik u weten dat het Rijksvastgoedbedrijf niet aan dit verzoek kan tegemoetkomen.

Het Rijksvastgoedbedrijf heeft geen ruimte om het aantal oplaadpalen te betrekken bij het antwoord op de vraag of privaatrechtelijk toestemming kan worden verleend.

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Van: [redacted] <[redacted]@fastned.nl>
Verzonden: vrijdag 20 maart 2020 15:27
Aan: [redacted] <[redacted]@Rijksoverheid.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@fastned.nl>
Onderwerp: Re: Fastned - verzoek opschorting aanpassing contracten

Geachte [redacted]

Op onderstaande e-mail hebben wij nog geen antwoord gehad, daarom was ik benieuwd of u de e-mail in goede orde heeft ontvangen?

Als u nog vragen heeft dan ben ik uiteraard beschikbaar.

Hartelijke groet,

Op wo 26 feb. 2020 om 17:53 schreef [redacted] <[redacted]@fastned.nl>:

Geachte [redacted]

Fastned vraagt uw aandacht voor het volgende. Op de zitting van Rechtbank Den Haag van 13 februari jl. hebben partijen afgesproken om via een mediationtraject te proberen minnelijke overeenstemming te bereiken. De kwestie die Fastned aan de rechtbank heeft voorgelegd betreft de weigering van de Staat als grondeigenaar van de verzorgingsplaatsen om aanvullende voorzieningen bij snellaadstations toe te staan. Daarnaast speelt echter nog een kwestie. De rechtbank en het hof hebben in een eerder kort geding overwogen dat de Staat de bestaande luurovereenkomsten met de benzinestations zo mag uitbreiden dat zij als aanvullende voorziening ook snelladers mogen plaatsen. Het Gerechtshof Den Haag heeft expliciet overwogen dat het daarbij gaat om een geringer aantal snelladers dan op een verzorgingsplaats is toegestaan bij een snellaadstation als basisvoorziening. Momenteel verzoekt Shell echter om vergunningen voor snelladers als aanvullende voorziening in omvang gelijk aan of zelfs groter dan een snellaadstation als basisvoorziening, welke aanvragen door de Minister van Infrastructuur en Waterstaat worden gehonoreerd. Voorbeelden zijn de verleende vergunningen op verzorgingsplaatsen

Oude Riet, Varakker en De Noord. Naar onze mening is het onrechtmatig en in strijd met de uitspraak van het Gerechtshof Den Haag in het arrest van 24 juli 2018 als de Staat het Shell (of andere benzinstations, maar die hebben daarvoor nog geen vergunning voor zover Fastmed weet) zou toestaan om snellaadvoorzieningen van dergelijke omvang te realiseren en exploiteren bij haar benzinstations. Het lijkt Fastmed echter gezien het voornemen over te gaan tot mediation een ongelukkige timing om daarover nu een afzonderlijke discussie te moeten starten. Fastmed verzoekt u dan ook om na te gaan of de Staat bereid is om zolang als het mediationtraject loopt de bestaande huurovereenkomsten met bestaande benzinstations niet zodanig aan te passen dat het benzinstation grootschalige snellaadvoorzieningen (met een omvang van meer dan 2 snelladers) mag exploiteren op de verzorgingsplaats. Indien de mediation onverhoopt niet tot succes leidt, kan de discussie over dit onderwerp dan vervolgens alsnog tussen partijen worden gevoerd zonder dat sprake is van voldongen feiten.

Ik hoor graag van u en ben voor vragen of overleg uiteraard beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

